



Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa „Energetyka”
Biuro Zarządu

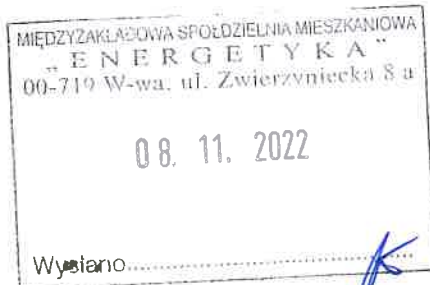
00-719 Warszawa, ul. Zwierzyniecka 8A, tel. 22 841 60 11, fax 22 840 53 31
e-mail: sm@msmenergetyka.pl www.msmenergetyka.pl

Nasz znak: NT/ 101 /2022

POLECONY

Warszawa, dn.31.10.2022 r.

POTWIERDZENIE ODBIORU



Pan Tomasz Bratek
Zastępca Prezydenta m.st. Warszawy
pl. Bankowy 3/5
00-950 Warszawa

Nawiązując do wcześniejszej korespondencji dotyczącej regulacji stanu prawnego gruntów na rzecz MSM „Energetyka” zwracam się do Pana Prezydenta z uprzejmą prośbą o osobistą interwencję w sprawie przyspieszenia działań Biura Spraw Dekretowych odnośnie postępowań, wszczętych na podstawie art. 7 dekretu z dnia 26.10.1945 r. o własności i użytkowaniu gruntów na obszarze m.st. Warszawy dotyczących terenów **Osiedla „Idzikowskiego”**. Urząd Dzielnicy Mokotów przesłał komplet akt niezbędnych do zbadania roszczeń i ostatnią informację dotyczącą stanu prawnego w/w gruntów podlegających regulacji w trybie art. 208 ustawy o gospodarce nieruchomościami otrzymał w kwietniu 2015 r. W stosunku do części terenu nie zostały zgłoszone roszczenia i nie toczyło się wówczas postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego. Niestety zbadane tereny wolne od roszczeń nie obejmowały w całości żadnego budynku (mapa-załącznik nr 1).

Analiza przedwojennych nieruchomości wchodzących w skład współczesnych działek ewidencyjnych wchodzących w obszar Osiedla „Idzikowskiego” dokonana w oparciu o opracowanie wykonane przez uprawnionego geodetę na zlecenie MSM „Energetyka” oraz informacje dotychczas uzyskane z Urzędu m.st. Warszawy wskazują na stan spraw opisany w załączeniu (wykaz-załącznik nr 2).

Przekazuję zebrane i uporządkowane dane z uprzejmą prośbą o potwierdzenie braku roszczeń do nieruchomości, co do których Biuro Spraw Dekretowych stwierdziło ten fakt w 2015 r. oraz informacje co do stanu postępowań odnośnie pozostałych wymienionych w załączniku nieruchomości, wchodzących w skład Osiedla „Idzikowskiego”, podlegających regulacji w trybie art.208 ugn na rzecz MSM „Energetyka”.

W załączeniu:

- 1) załącznik graficzny,
- 2) wykaz przedwojennych nieruchomości wchodzących w obszar Osiedla „Idzikowskiego” z informacją o ustaleniach dotyczących roszczeń.

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) a/a.

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Okoński